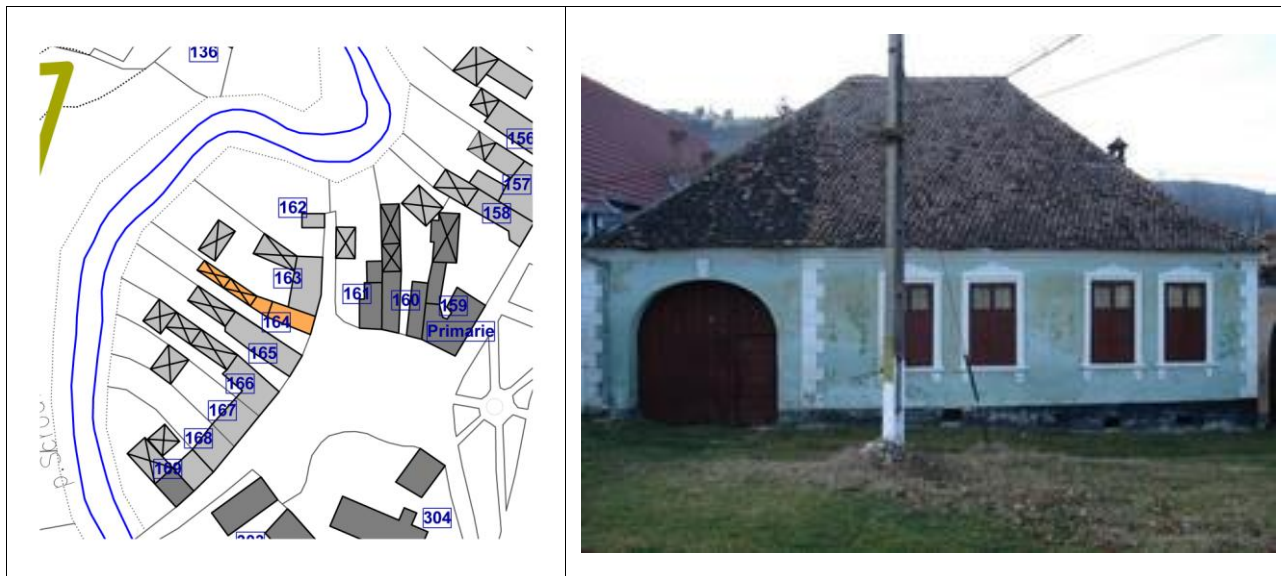


FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 164



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 164		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (p)		
3. Regim de proprietate: privat		
4. Functiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 895 mp; S construit = 303 mp POT = 33%; CUT = 0.37	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: bine pastrate, se recomandă restaurarea lor	
5.4. Stare fizica	buna	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Restaurarea cladirii	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj piatra de rau	

7. Scurta descriere:

Imobilul, care este datat sec. al XIX-lea, este amplasat paralel cu strada, si se afla în vecinătatea primăriei. Gospodaria (locuința) este formată din două corpuri. Corpul principal A, este format din trei camere, cu un acoperiș în patru ape. Fațada este decorată cu încadrăminte de tencuiala, compozitia fatadei este realizata în patru axe, ferestre cu 2+4 ochiuri care sunt protejate de obloane din lemn. Încadrămintele sunt decorate cu motive geometrice și încadrate în casete de tencuială. Aerisitoarele pivniței sunt dispuse pe aceleasi axe cu ferestrele fațadei. Colțurile fațadei sunt decorate cu bosaje. Accesul se face în clădire pe o poartă care faciliteaza accesul printr-un gang boltit cu o bolta in plin cintru.

Clădirea este păstrată într-o stare fizică bună.